**Цель:** предоставить экономическое обоснование проекта в *Microsoft Project* для представления информации, из которой выводится целесообразность (или нецелесообразность) создания продукта или услуги.

**Задание**:

1. Проанализировать затраты и результаты проекта.
2. Сделать выводы о целесообразности создания проекта.

**Ход работы:**

Исходя из того, что изначально проект задумывался как коммерческий, то необходимо определить его экономическую целесообразность. Проект создавался с учетом фактора времени, из этого следует, что заказчику необходимо было выполнить работу с минимальными затратами, с минимальным применением сверхурочные т.к. было выявлено, что при использовании последних, существенно ни на срок выполнения проекта, ни на его стоимость влияния не оказывается.

На рынке средняя цена за ремонт 1м2 просят 3500р. В нашем случае площадь ресторана равна 350 м2, т.е. рабочим за работу мы должны заплатить 1 225 000р.

Помимо затрат на рабочую силу нужно учесть покупку строительных материалов и нужного оборудования (таблица 1).

Таблица 1 – Расходы на материалы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Статья** | **Цена** | **Сумма** |
| Фанера | 1 000 | 200 000 |
| Гипсокартон | 360 | 108 000 |
| Клей | 200 | 600 |
| Керамическая плитка | 1 700 | 340 000 |
| Обои | 100 | 1000 |
| Двери | 10 000 | 100 000 |
| Пластиковые окна | 7 000 | 84 000 |
| Сантехника | 5 000 | 35 000 |
| Осветительные приборы | 2 000 | 30 000 |
| Воздухоприготовительное устройство *(кондиционер)* | 35 000 | 35 000 |
| Сетевое оборудование для системы кондиционирования *(доводчики, воздухораспределители, шумоглушители, средства автоматического регулирования)* | 35 000 | 35 000 |
| Вентиляционная установка | 65 000 | 65 000 |
| Воздушные фильтры | 15 000 | 15 000 |
| Шумоглушители | 5 000 | 5 000 |
| Штукатурка | 300 | 1 200 |
| Краска | 700 | 3 500 |
| Цемент | 5 | 1 000 |
| Кабели и провода | 30 | 3 000 |
| Радиаторы | 10 000 | 100 000 |
| Трубы | 350 | 3 500 |
| Напольное покрытие | 2 700 | 540 000 |
| Прочее *(метизы, электрооборудование и т.д.)* | 12 000 | 12 000 |
| **ИТОГО: 1 720 800 р** | | |

В общем итоге ремонт обойдётся в 2 945 800р.

Обычно ремонт проводят раз в 5-6 лет. Т.е. чтобы ремонт был выгоден ресторан должен приносить прибыли на 491 000р в год – это почти 41 000 в месяц. По разным оценкам среднемесячная прибыль ресторана составляет 412 000р.

Вывод: если учитывать, что вся прибыль (412 000р) пойдёт на возмещение затрат по ремонту, то проект окупится за 7-8 месяцев. Исходя из вышесказанного можно утверждать, что проект является рентабельным.